

## **Salt Lake City presenta un nuevo centro de recursos para inquilinos y asistencia para la reubicación**

Salt Lake City y la Community Development Corporation of Utah (CDCU por su sigla en inglés) han lanzado dos nuevos programas para brindar apoyo crítico a los inquilinos: el Centro de Recursos para Inquilinos y el Fondo de Asistencia para la Reubicación de Inquilinos (RAFT por su sigla en inglés). El anuncio se produce cuando la Ciudad marca el primer aniversario de la adopción de Thriving in Place, una estrategia y plan de acción diseñado para abordar y prevenir el desplazamiento.

El Centro de Recursos para Inquilinos, atendido por coordinadores de CDCU, es un centro integral que ofrece asistencia personalizada a inquilinos de Salt Lake City. Los coordinadores conectan a los inquilinos con distintos servicios, incluida asistencia para el desalojo, recursos de vivienda asequible y apoyo con necesidades básicas como alimentación y cuidado de niños. El Centro da prioridad a los hogares de bajos ingresos, pero está abierto a todos los inquilinos de Salt Lake City que buscan apoyo.

"Todos los habitantes de Salt Lake merecen acceso a viviendas estables y asequibles", afirmó la alcaldesa de Salt Lake City, Erin Mendenhall. "A través de nuestro nuevo Centro de Recursos para Inquilinos y el programa RAFT, estamos construyendo una base más sólida de apoyo para nuestros residentes, ofreciendo recursos vitales a los inquilinos y trabajando para garantizar que Salt Lake City siga siendo un lugar acogedor e inclusivo al que llamamos nuestro hogar".

Además del Centro de Recursos para Inquilinos, el programa RAFT ofrecerá ayuda financiera a inquilinos desplazados debido a nuevos proyectos de desarrollo. Los inquilinos elegibles pueden recibir fondos que los ayudarán a cubrir gastos como depósitos, primer y último mes de alquiler, y tarifas de solicitud, para que la reubicación sea menos perjudicial desde el punto de vista financiero.

“A medida que Salt Lake City continúa creciendo, es esencial que respondamos a las necesidades críticas de vivienda en nuestra comunidad”, comentó la presidenta del Concejo Municipal de Salt Lake, Victoria Petro. “Dado que la mayoría de los residentes alquilan, casi la mitad gasta más de lo que debería en costos de vivienda y el 30% está en riesgo de desplazamiento, recursos como este centro brindan a los inquilinos apoyo centralizado y accesible. Este es un paso importante en nuestro compromiso continuo de hacer que Salt Lake City sea asequible y acogedor para todos”.

Los inquilinos que ganan el 80% o menos del ingreso medio del área son elegibles para el programa RAFT si sufren un desplazamiento debido a la demolición de edificios, renovaciones sustanciales, conversión de unidades de alquiler a otro uso, o la eliminación de restricciones de alquiler o ingresos.

La Ciudad ha asignado \$92,000 para el programa piloto del Centro de Recursos para Inquilinos y \$180,000 para el programa RAFT. Los inquilinos pueden acceder a los coordinadores y obtener más información sobre estos recursos visitando [www.slc.gov/renters](http://www.slc.gov/renters).

“Como organización dedicada a ayudar a los habitantes de Utah en su camino hacia la estabilidad de la vivienda y seguridad financiera, CDCU agradece a la alcaldesa Mendenhall y a todos los que trabajaron en el plan de Thriving in Place por su visión para

llevar estos valiosos recursos a los inquilinos de Salt Lake City”, comentó Todd Reeder, director ejecutivo de CDC Utah. “Los coordinadores comunitarios de CDCU están a su disposición para escuchar sus necesidades y ayudarlos a mantener la estabilidad en su hogar actual, encontrar una nueva vivienda y conectarlos con otros recursos comunitarios relacionados con la vivienda”.

Los dos programas nuevos forman parte del plan más amplio Thriving in Place de Salt Lake City, aprobado hace un año. El plan se basó directamente en las experiencias y comentarios de los residentes más afectados por el desplazamiento y tiene como objetivo crear un futuro de vivienda más seguro para todos.

El año pasado, la Ciudad lanzó un Portal de Quejas para Protección al Consumidor, logró que la construcción de unidades de vivienda adicional fuese más fácil y menos costosa, adoptó los Incentivos de vivienda asequible y ordenanzas de Políticas de beneficios comunitarios, y comenzó a trabajar para convertir en vivienda las propiedades desaprovechadas de la Ciudad.

###