



Mayor's Office
ERIN MENDENHALL

MEDIA RELEASE

PARA PUBLICACIÓN INMEDIATA

12 de noviembre de 2024

Contacto: Kathryn Hackman

385-628-9351 – kathryn.hackman@slc.gov

Lanzamiento de un programa piloto de vivienda para la creación de riqueza de \$3.25 millones en Salt Lake City

Para abordar la brecha de propiedad de vivienda en Salt Lake City y proporcionar vías innovadoras para la estabilidad económica, la Agencia de Reurbanización de Salt Lake City (RDA) se complace en abrir las solicitudes para su nuevo Programa Piloto de Creación de Riqueza Residencial. El programa ayudará a las familias e individuos de ingresos bajos a moderados a generar riqueza a través de oportunidades de vivienda asequible.

El Programa Piloto de Construcción de Riqueza Residencial ofrece fondos para proyectos que crean modelos de propiedad de vivienda asequible y equidad compartida, apoyando el desarrollo de viviendas familiares y laborales. Con énfasis en promover la estabilidad financiera a largo plazo y la acumulación de riqueza, el programa prioriza las soluciones de vivienda, como las unidades de alquiler con opción a compra, las conversiones de condominios o cooperativas, los modelos de capital compartido de los inquilinos y más.

"Es importante que las soluciones de nuestra ciudad construyan estabilidad intergeneracional", dijo la alcaldesa Erin Mendenhall. "A medida que nos asociamos en este programa, las familias de Salt Lake City tendrán acceso a viviendas más asequibles y generadoras de riqueza que necesitan desesperadamente".

Aspectos destacados del programa:

- **Financiamiento disponible:** \$3.25 millones dedicados a oportunidades de creación de riqueza para viviendas asequibles dentro de los límites de Salt Lake City.
- **Solicitantes elegibles:** Agencias sin fines de lucro, agencias de vivienda pública y corporaciones con fines de lucro con experiencia en la administración de programas de vivienda para la creación de riqueza.
- **Fecha límite** de solicitud: Las presentaciones deben presentarse antes del 19 de diciembre de 2024 a las 5 p. m. MST.
- **Reunión informativa:** Se llevará a cabo una reunión virtual el 13 de noviembre de 2024, al mediodía MST, para discutir los requisitos del programa y responder las

preguntas de los solicitantes. Los interesados pueden encontrar un enlace a la reunión visitando slcrda.com/development-opportunities/

"Estamos encantados de lanzar el Programa Piloto de Construcción de Riqueza Residencial como parte del compromiso de Salt Lake City de expandir las oportunidades de vivienda asequible y cerrar la brecha de riqueza dentro de nuestra comunidad", dijo Browne Sebright, Gerente de Proyectos de RDA. "Este programa piloto está diseñado para dar a las familias la oportunidad de invertir en su futuro a través de la propiedad de vivienda, que es un paso crucial hacia el empoderamiento financiero".

Los proyectos calificados deben estar dentro de Salt Lake City y enfocarse en crear o preservar opciones de vivienda asequible para los residentes. Las propuestas se evaluarán en función de la alineación con los objetivos de RDA, el impacto en la comunidad y la viabilidad técnica. La iniciativa se alinea con el objetivo de RDA de crecimiento económico equitativo, abordando las barreras sistémicas a la riqueza para las comunidades desatendidas.

Se espera que los proyectos financiados a través de esta iniciativa se lancen dentro de un año de la financiación, dando prioridad a aquellos que estén listos para beneficiar a los residentes antes. Las pautas del Aviso de Disponibilidad de Fondos (NOFA) proporcionan preferencias de puntuación para los proyectos en función de la preparación. Los que se lanzarán en los próximos seis meses reciben la máxima prioridad. Para obtener más información y presentar una solicitud, las organizaciones pueden visitar slcrda.com/development-opportunities o comunicarse con Browne Sebright en browne.sebright@slc.gov.

La RDA también está aceptando solicitudes de organizaciones de vivienda y promotores inmobiliarios interesados para su Programa de **Préstamos para el Desarrollo de Vivienda (HDLP)**, por sus siglas en inglés) para aumentar la oferta de opciones asequibles de alquiler y propiedad de vivienda en toda la ciudad. Este programa proporciona asistencia financiera de bajo costo para apoyar la construcción y preservación de viviendas asequibles en Salt Lake City, alineándose con la misión de RDA de promover la equidad y abordar el desplazamiento.

Para obtener más detalles sobre el HDLP, visite slcrda.com/development-opportunities o comuníquese con Kate Werrett en kate.werrett@slc.gov.

Acerca de la Agencia de Reurbanización de Salt Lake City

La Agencia de Reurbanización de Salt Lake City (RDA, por sus siglas en inglés) se dedica a revitalizar vecindarios, crear viviendas asequibles y fomentar el desarrollo centrado en la comunidad. La RDA trabaja en colaboración para implementar el Plan de Vivienda de Salt Lake City y para apoyar a las comunidades sostenibles, inclusivas y resilientes.

###

*Traducción con Microsoft Translate™. Revisado por hispanohablantes.
Como con cualquier traducción automática, puede contener errores.