



Mayor's Office  
ERIN MENDENHALL

## COMUNICADO DE PRENSA

### PARA PUBLICACIÓN INMEDIATA

10 de diciembre de 2024

Contacto: Kathryn Hackman  
385-628-9351 – [kathryn.hackman@slc.gov](mailto:kathryn.hackman@slc.gov)

-----

### **El alcalde Mendenhall y los líderes de la ciudad anuncian tres conceptos en la visión de reurbanización de Ballpark Next**

*La Junta Directiva de la Agencia de Reurbanización de Salt Lake City presentó nuevos conceptos de diseño antes de la selección final en 2025*

La Junta Directiva de la Agencia de Reurbanización de Salt Lake City (RDA, por sus siglas en inglés) revisó el martes tres escenarios visionarios de diseño urbano para reconstruir el sitio del estadio Smith's Ballpark. Estos conceptos tienen como objetivo transformar el espacio de 13.5 acres en uno que refleje lo que es importante para el vecindario y revitalizarlo al tiempo que apoya el crecimiento sostenible.

"Esta es una oportunidad única en un siglo para dar nueva vida a uno de los espacios más centrados en la familia de Salt Lake City, mientras nos mantenemos fieles al corazón del vecindario Ballpark", dijo la alcaldesa de Salt Lake City, Erin Mendenhall. "Hemos trabajado codo a codo con los residentes para asegurarnos de que sus voces guíen esta transformación. Sus ideas están dando forma a un futuro que fortalece a la comunidad y crea un espacio del que todos podemos estar orgullosos para las generaciones venideras".

La reunión de RDA contó con una presentación detallada de Perkins & Will, quienes han liderado el esfuerzo de diseño desde que fueron seleccionados a principios de este año. Cada escenario ofrece un camino distinto para el futuro del sitio, enfatizando los deportes, la cultura o la ecología, al tiempo que preserva la importancia histórica y social del área:

1. **Preservar: la actividad y el deporte como núcleo**

Este escenario mantiene al Ballpark Field como pieza central, transformándolo en un lugar durante todo el año para deportes profesionales, aficionados y comunitarios. El diseño visualiza un vecindario activo e integrado anclado por el estadio renovado, que podría albergar espacio para cosas como un mercado de agricultores, festivales en West Temple y espacios comerciales locales. También se incluye una cancha de fútbol reglamentaria, ampliando la versatilidad del sitio.

2. **Reutilización adaptativa: arte y cultura**

Este escenario convierte el estadio en un centro de arte y cultura. El segmento occidental del estadio se conserva y se adapta como lugar para actuaciones y eventos

comunitarios. Un espacio verde polivalente invita a reuniones y festivales, mientras que los paseos naturales y las instalaciones artísticas crean un ambiente social acogedor.

### 3. **Reconstrucción completa: la ecología y la naturaleza en el centro**

Este escenario celebra el entorno natural al iluminar parcialmente los tres arroyos debajo de 1300 South e incorporar espacios de parque en todo el sitio. Los usos cívicos, comerciales y residenciales se integran a la perfección con la naturaleza, creando un entorno urbano acogedor y sereno. Las calles arboladas, los carriles para bicicletas y los parques de bolsillo ofrecen oportunidades para la recreación.

"Los comentarios de la comunidad han sido la columna vertebral de este proyecto", dijo Lauren Parisi, Gerente de Proyectos de la Agencia de Reurbanización. "Cada uno de estos escenarios muestra cómo un diseño bien pensado puede honrar la historia del vecindario mientras reimagina el estadio de béisbol como una piedra angular del futuro de Salt Lake City".

Después de la reunión de la Junta, Perkins&Will refinará los tres escenarios en función de los comentarios de los líderes de la Ciudad y la comunidad. Se espera una recomendación final a principios de 2025, lo que marca un hito importante en la transformación del sitio del estadio. Luego, se anticipa que la RDA publicará una Solicitud de Propuestas (RFP) invitando a los desarrolladores a proponer cómo completarían la Fase 1 del proyecto.

#### **Acerca de Ballpark NEXT:**

En enero de 2023, después de 100 años de béisbol en la esquina de West Temple y 1300 South, Larry H. Miller Company anunció que las Salt Lake Bees se mudarían a un nuevo estadio después del cierre de la temporada 2024. Esto presentó tanto a Salt Lake City como al vecindario de Ballpark una oportunidad única para reimaginar el icónico Smith's Ballpark y un estacionamiento adyacente propiedad de la ciudad con un total de 13.5 acres como un espacio dinámico impulsado por la comunidad.

Los planes, informes e ideas adoptados de iniciativas pasadas, como el Plan del Área de la Estación Ballpark y el Documento de Ideas del Consejo Comunitario del Ballpark, proporcionaron un marco sólido para el proceso de visión. Los tres conceptos ganadores del Concurso de Diseño Ballpark NEXT, que invitó al público a presentar sus ideas para el sitio, también inspiraron temas clave de visión. Este año, Salt Lake City lideró un proceso de visión inclusivo que involucró a los residentes, la RDA, GSBS Architects y otras partes interesadas. Este esfuerzo produjo los Principios Rectores de Ballpark NEXT, un marco integral para informar las estrategias de desarrollo inmediatas y a largo plazo.

Para obtener más información sobre Ballpark NEXT y los tres escenarios de diseño, visite [ballparknext.com](https://ballparknext.com).

#### **Acerca de la RDA:**

La Agencia de Reurbanización de Salt Lake City (RDA, por sus siglas en inglés) se dedica a revitalizar vecindarios, crear viviendas asequibles y fomentar el desarrollo centrado en la comunidad. La RDA trabaja en colaboración para implementar el Plan de Vivienda de Salt Lake City y para apoyar a las comunidades sostenibles, inclusivas y resilientes.

###

\*Traducción con Microsoft Translate™. Revisado por hispanohablantes.  
Como con cualquier traducción automática, puede contener errores.